

**BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI MINI ALLOGGI CON SERVIZI PER ANZIANI DI VIA DELLA COSTITUZIONE 8 (al primo piano della Casa Protetta)**

Il Direttore dell'Azienda Speciale "I Millefiori", in esecuzione della propria determinazione n° 10 del 05/01/2023

RENDE NOTO

che e' aperto dal **giorno 16/01/2023** il bando per la presentazione delle domande per la formazione di una graduatoria utile all'assegnazione di minialloggi con servizi situati in via della Costituzione 8 (al primo piano della casa protetta).

Gli interessati possono produrre domanda, su apposito modulo da ritirare presso l'Azienda speciale "I Millefiori" **ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 18/02/2023**

Nella struttura di via Costituzione, al primo piano della Casa Residenza Anziani Don P. Borghi sono disponibili n° 3 alloggi destinati ad ospitare persone anziane residenti a Novellara che abbiano necessità di interventi di sostegno da parte dei servizi .

Possono essere accolti nei mini alloggi persone con limitata autonomia, eventualmente bisognose di bassa assistenza socio sanitaria e di socializzazione, o a rischio di perdita della propria autonomia .

Sono considerate persone con limitata autonomia quelle con compromissione minima e parziale delle funzioni necessarie al soddisfacimento dei bisogni personali e della vita di relazione e con minima difficoltà di autotutela per riduzione della capacità di giudizio.

Sono pertanto escluse persone con patologie psichiatriche e/o persone non autosufficienti totali, bisognose di assistenza continuativa, salvo il caso in cui l'assistenza sia prestata dal convivente/ coniuge.

Gli alloggi sono parte della rete dei servizi anziani gestita dall'Azienda Speciale " I Millefiori" per conto del Comune di Novellara e non sono da considerare alloggi Erp, né il rapporto che si instaura al momento dell'assegnazione deve essere considerato un rapporto di locazione; si tratta dell'ammissione ad un servizio della rete di servizi per le persone anziane.

Gli alloggi vengono assegnati sulla base di una valutazione sociale per un periodo temporaneo massimo di tre anni, rinnovabili se permangono le condizioni.

L'assegnazione non avrà natura di locazione e quindi non sarà soggetta alla normativa propria di tale istituto, ma di concessione in uso temporaneo sino alla permanenza dei requisiti di cui al presente regolamento.

I mini alloggi sono composti da: soggiorno con angolo cottura, camera da letto (a 1 o 2 letti), bagno attrezzato per disabili.

Due appartamenti sono idonei per ospitare due persone, uno è destinato ad ospitare un singolo occupante

#### COSA COMPRENDE LA QUOTA D'USO A CARICO DELL'ASSEGNATARIO

Il canone di utilizzo, deliberato annualmente DAL Consiglio di Amministrazione è comprensivo della fornitura dei pasti, del servizio lavanderia, ad esclusione di ciò che necessita il lavaggio a secco, delle utenze, della manutenzione ordinaria specificata di seguito, della quota d'uso dell'alloggio e di un controllo quotidiano da parte del personale OSS o infermieristico dell'Azienda Speciale; ad ulteriori prestazioni assistenziali o sanitarie si applicheranno le tariffe del servizio di assistenza domiciliare.

#### REQUISITI

Possono fare domanda i nuclei familiari di una o due persone con le seguenti caratteristiche:

- 1) residenti a Novellara da almeno 36 mesi (3 anni) alla data di apertura del bando
- 2) Non autosufficienza di almeno uno dei componenti del nucleo familiare, misurata dall'assistente Sociale Responsabile del caso attraverso la scheda B.I.N.A

In particolare i richiedenti devono trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- A) Anziani soli o coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, che si trovino in particolari condizioni di necessità di carattere assistenziale e/o sanitario, valutate dall'assistente sociale Responsabile del Caso e attestate dalla documentazione sanitaria;
- B) Anziani soli o coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, con un serio disagio abitativo causato dalla presenza di barriere architettoniche o di una inadeguatezza dell'abitazione non eliminabili con lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria dell'immobile;
- C) Coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, e di cui uno presenti una disabilità grave, certificata da invalidità civile superiore al 75% o certificazione ai sensi

dell'art 3 comma 3 L.104/92; l'altro componente autosufficiente del nucleo deve garantire l'assistenza al primo; non sono considerate componenti del nucleo familiare le assistenti familiari anche se conviventi.

Oltre ai requisiti di cui ai punti 1) e 2) e ad una delle condizioni di cui alle lettere A),B) e C) dichiara di possedere i seguenti elementi preferenziali:

- assenza di risorse parentali o risorse parentali inadeguate per affrontare le necessità assistenziali della persona non autosufficiente, secondo la valutazione del servizio sociale
- un ISEE non superiore al limite di € 20.000,00
- alloggio con barriere architettoniche che impediscono il contatto con l'esterno

Documentazione da allegare

- 1) Documentazione idonea ad attestare le condizioni richieste ( documentazione sanitaria e riguardante il disagio abitativo, o l'assenza di rete familiare, dichiarazione Isee in corso di validità ).  
L'Azienda Speciale, in sede di istruttoria, provvederà a richiedere eventuale documentazione integrativa. E' componente essenziale dell'istruttoria una valutazione professionale dell'Assistente Sociale Responsabile del caso che si attiverà tempestivamente attraverso uno o più colloqui ed una visita domiciliare .
- 2) Documento identità in corso di validità del richiedente e del destinatario dell'intervento se diverso

Le dichiarazioni da rendere nella domanda vengono fatte sotto la responsabilità del dichiarante ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e con la consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. stesso per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

E' ammessa la presentazione della domanda da parte dell'Amministratore di sostegno nominato dal Tribunale ai sensi della L. 6/2004, per conto del proprio assistito;

A seguito della presentazione della domanda il Responsabile del Procedimento, individuato nel Direttore dell'Azienda Speciale "I Millefiori", invia richiesta di istruttoria all'Assistente Sociale Responsabile del caso che verifica il possesso dei requisiti di cui ai punti 1 e delle condizioni preferenziali .

La graduatoria per l'assegnazione dei mini-alloggi è data dall'applicazione dei seguenti punteggi:

descrizione	Punti assegnati	Punteggio massimo e note
-------------	-----------------	--------------------------



AZIENDA SPECIALE

I Millefiori

<p>Anziani soli o coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, che si trovino in particolari condizioni di necessità di carattere assistenziale e/o sanitario, valutate dall'assistente sociale Responsabile del Caso del Comune di Novellara e attestate dalla documentazione sanitaria;</p>	<p>20 per ogni soggetto</p>	<p>40</p>
<p>Coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, e di cui uno presenti una disabilità grave, certificata da invalidità civile superiore al 75% o certificazione ai sensi dell'art 3 comma 3 L.104/92; l'altro componente autosufficiente del nucleo deve garantire l'assistenza al primo</p>	<p>30 punti per il soggetto non autosufficiente 15 punti per l'altro soggetto</p>	<p>Massimo 45 punti non sono considerate componenti del nucleo familiare le assistenti familiari anche se conviventi.</p>
<p>Anziani soli o coppie di anziani, di cui uno abbia compiuto 70 anni di età e il/la convivente/coniuge ne abbia compiuti 65, con un serio disagio abitativo causato dalla presenza di barriere architettoniche o di una inadeguatezza dell'abitazione non eliminabili con lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria dell'immobile;</p>	<p>10 punti per soggetto</p>	

Essere già in carico ai servizi sociali del Comune di Novellara	5 punti per ogni soggetto	
Non autosufficienza misurata secondo le scheda B.I.N.A	5 punti ogni 30 oltre il minimo	

8) In caso di parità di punteggio si applicano le seguenti priorità:

- a) anziano solo senza figli viventi o rete familiare ;
- b) ISEE inferiore;
- c) anzianità di età del singolo soggetto o del soggetto più anziano facente parte di una coppia.

La domanda dovrà essere presentata all'ufficio Amministrativo dell'Azienda Speciale entro la scadenza del bando, completa della documentazione richiesta.

Novellara, 07/01/2023

Il Direttore  
Azienda Speciale I Millefiori  
D.ssa Elisa Paterlini